

Ubicazione Opera

**COMUNE DI CENTOLA**

Provincia Salerno

Opera:

D.G.R. n.90/2016 - Programma Operativo Complementare 2014-2020 - azioni di valorizzazione e promozione dei Beni e dei Siti Culturali della Campania. Intervento: "Rete regionale dei borghi abbandonati. Il recupero delle identità locali" - D.D.R. n.43 del 17/11/2017 Dir. Gen. 42 UOD/Staff 91 – **Azione "A" Eventi. Redazione Studio di Fattibilità.**

Ente Appaltante

**Comune di Centola (SA)**

Indirizzo

Via T. Tasso, 11

P.IVA 84001790652

Tel. 0974370725

E-Mail lavori.pubblici@comune.centola.sa.it



Data	Elaborato	Tavola N°
30/03/2018	<b>DETERMINAZIONE PRO FORMA DEI CORRISPETTIVI  SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA  (DM 17/06/2016)  STUDIO DI FATTIBILITÀ</b>	
Protocollo		Rev.
n.4485		

Il Responsabile del Procedimento  
*Geom. Remo Fedullo*

Il Responsabile del Servizio  
Area Tecnica LL.PP.  
*Dott. Arch. Magno Battipaglia*

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

## STUDIO DI FATTIBILITA'

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	3.297.174,00	5,47026 33400%

Costo complessivo dell'opera : € 3.297.174,00

Percentuale forfettaria spese : 23,56%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE

a.l) Studi di fattibilità

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QaI.01	Relazione illustrativa	0,0450
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=23,56% S=CP*K
E.22	EDILIZIA	3.297.174,00	5,47026334 00%	1,55	Qal.01, Qal.02	0,1350	37.741,19	8.893,43	46.634,62

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'	46.634,62
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>46.634,62</b>