

COMUNE DI



ALBANELLA

Comune di ALBANELLA – Comune di Centola

Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 - 84044 Albanella (SA) /

Tel 0828-781126 Fax 0828-781602

SITO WEB <http://www.comune.albanella.sa.it/> - C.F. 82002390654

posta certificata protocollo@pec.comune.albanella.sa.it

COMUNE DI



CENTOLA

COMUNE DI ALBANELLA

PER IL

COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

Ufficio Lavori Pubblici

Via Torquato Tasso, 13 - 84051 Centola (SA)

BANDO DI GARA

Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di Servizi tecnici di ingegneria e architettura nei settori ordinari, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Oggetto: GARA EUROPEA - Affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva dell'intervento denominato "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RIGENERAZIONE ED ATTRATTIVITÀ DEL "BORGO DELLE ARTI" E DEL PAESAGGIO NEL COMUNE DI CENTOLA"

CUP: B96J22000030007 - CIG: BBBAF7BAA7

| | | |
|---|--|---|
| <p>COMUNE DI</p>  <p>ALBANELLA</p> | <p>Comune di ALBANELLA – Comune di Centola Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 - 84044 Albanella (SA) / Tel 0828-781126 Fax 0828-781602 SITO WEB http://www.comune.albanella.sa.it/ - C.F. 82002390654 posta certificata protocollo@pec.comune.albanella.sa.it</p> | <p>COMUNE DI</p>  <p>CENTOLA</p> |
|---|--|---|

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

| COMUNE DI ALBANELLA - COMUNE DI CENTOLA |
|--|
| <p>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA: COMUNE DI ALBANELLA</p> <p>Tel. +39 0828 781126</p> <p>Indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.albanella.sa.it</p> <p>Indirizzo Internet: https://www.comune.albanella.sa.it/</p> <p>Il R.U.P. della SA QUALIFICATA è: Ing. Carlo Di Lucia</p> <p>Piattaforma di gara: https://piattaforma.asmecomm.it</p> |
| <p>STAZIONE APPALTANTE BENEFICIARIA: COMUNE DI CENTOLA</p> <p>Sito Internet: https://www.comune.centola.sa.it/it-it/home</p> <p>AREA LAVORI PUBBLICI</p> <p>Il R.U.P. –Responsabile Unico del Progetto (art. 15 del D. Lgs 36/2023) è: geom. Fedullo Remo</p> <p>Tel. +39 0974.370711</p> <p>Indirizzo PEC: centola@pec.comune.centola.sa.it</p> <p>Indirizzo mail: lavori.pubblici@comune.centola.sa.it</p> |
| <p>PIATTAFORMA ASMECOMM</p> <p>GESTORE: ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.</p> <p>Tel. +39 800 955 054</p> <p>Indirizzo PEC: asmecomm@asmepec.it</p> <p>Indirizzo Internet: https://piattaforma.asmecomm.it/ e asmecomm.it sezione <i>“Procedure in corso”</i></p> <p><i>Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati</i></p> <p><i>NB Si precisa che l’indirizzo piattaforma@asmepec.it non è abilitato alla ricezione delle PEC, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all’indirizzo sopraindicato</i></p> |

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata di ASMECOMM.

| | | |
|---|--|---|
| COMUNE DI  ALBANELLA | Comune di ALBANELLA – Comune di Centola Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 - 84044 Albanella (SA) / Tel 0828-781126 Fax 0828-781602 SITO WEB http://www.comune.albanella.sa.it/ - C.F. 82002390654 posta certificata protocollo@pec.comune.albanella.sa.it | COMUNE DI  CENTOLA |
|---|--|---|

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: <https://piattaforma.asmecomm.it>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

| |
|---|
| II.1.1) Denominazione: Procedura <u>aperta</u> telematica per l'appalto di PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DENOMINATO "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RIGENERAZIONE ED ATTRATTIVITÀ DEL "BORGO DELLE ARTI" E DEL PAESAGGIO NEL COMUNE DI CENTOLA. |
| II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di Servizi Tecnici di ingegneria e architettura |
| II.1.3) Luogo di esecuzione: Comune di Centola [codice NUTS ITF35]. |
| II.1.4) Breve descrizione: l'appalto ha per oggetto la PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DENOMINATO "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, RIGENERAZIONE ED ATTRATTIVITÀ DEL "BORGO DELLE ARTI" E DEL PAESAGGIO NEL COMUNE DI CENTOLA, sulla base del DIP. |
| II.1.5) Codice CPV principale: Servizi di ingegneria 71300000-1 |
| II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti. |

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO


| |
|---|
| II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 1.319.174,95 oltre IVA. |
| II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo |
| II.2.3) Durata dell'appalto: Termine di ultimazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (in BIM) 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal ricevimento dell'ordine /comunicazione di inizio servizio impartiti dal Responsabile del Procedimento. Termine di ultimazione della progettazione esecutiva (in BIM) 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal ricevimento dell'ordine /comunicazione di inizio servizio impartiti dal Responsabile del Procedimento. |

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste - cfr. art. 10 del Disciplinare di gara

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

| | | |
|---|---|---|
| COMUNE DI  ALBANELLA | Comune di ALBANELLA – Comune di Centola Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 - 84044 Albanella (SA) / Tel 0828-781126 Fax 0828-781602 SITO WEB http://www.comune.albanella.sa.it/ - C.F. 82002390654 posta certificata protocollo@pec.comune.albanella.sa.it | COMUNE DI  CENTOLA |
|---|---|---|

| |
|---|
| III.2.1) Requisiti di idoneità professionale: cfr. art.6.1 del Disciplinare di gara |
| III.2.2) Capacità economica e finanziaria: cfr. art. 6.2 del Disciplinare di gara |
| III.2.3) Capacità tecnica e professionale: cfr. art. 6.3 del Disciplinare di gara |
| III.2.4) Avvalimento: cfr. art. 7 del Disciplinare di gara |
| III.2.5) Subappalto: cfr. art. 8 del Disciplinare di gara |
| III.2.6) Sopralluogo: cfr. art. 11 del Disciplinare di gara |
| III.2.7) Durata del Procedimento: La durata massima del procedimento è prevista pari a 9 (nove) mesi dalla pubblicazione del bando salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato I.3 del codice. |
| III.2.8) Durata offerta vincolante: 180 giorni |


SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

| |
|--|
| IV.1.2) Procedura <u>aperta telematica</u> ai sensi dell'articolo 71 del D. Lgs. n. 36/2023 – determina di indizione R.G. n. 366 del 20/05/2026, il Comune di Albanella ha indetto la procedura in oggetto. |
|--|

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

| IV.2.1) Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo di cui all'108 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. | | | | | | | | |
|--|-------------------------|-------------------|------------------------|-----------|--|-----------|---------------|------------|
| IV.2.2) Punteggi di valutazione La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi: | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #4F81BD; color: white;"> <th style="text-align: center;">CRITERIO DI VALUTAZIONE</th> <th style="text-align: center;">PUNTEGGIO MASSIMO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">OFFERTA TECNICA</td> <td style="text-align: center;">90</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">OFFERTA ECONOMICA (ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso)</td> <td style="text-align: center;">10</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">TOTALE</td> <td style="text-align: center;">100</td> </tr> </tbody> </table> | CRITERIO DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MASSIMO | OFFERTA TECNICA | 90 | OFFERTA ECONOMICA (ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso) | 10 | TOTALE | 100 |
| CRITERIO DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MASSIMO | | | | | | | |
| OFFERTA TECNICA | 90 | | | | | | | |
| OFFERTA ECONOMICA (ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso) | 10 | | | | | | | |
| TOTALE | 100 | | | | | | | |
| Il tutto meglio specificato al paragrafo 18 del Disciplinare di gara. | | | | | | | | |

| | | |
|---|--|---|
| COMUNE DI  ALBANELLA | Comune di ALBANELLA – Comune di Centola Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 - 84044 Albanella (SA) / Tel 0828-781126 Fax 0828-781602 SITO WEB http://www.comune.albanella.sa.it/ - C.F. 82002390654 posta certificata protocollo@pec.comune.albanella.sa.it | COMUNE DI  CENTOLA |
|---|--|---|

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

| TIMING DI GARA | DATA | ORARIO |
|---|--|--------------|
| TERMINE ULTIMO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI | 30/06/2026 | 12:00 |
| FINE PERIODO PER IL <u>CARICAMENTO TELEMATICO</u> DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, TECNICA ED ECONOMICA FIRMATA DIGITALMENTE. | 07/07/2026 | 12:00 |
| APERTURA, IN SEDUTA PUBBLICA, DELLA BUSTA TELEMATICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E AMMISSIONE CONCORRENTI. | La data della 1ª seduta pubblica sarà comunicata a mezzo piattaforma telematica. | |

Le sedute pubbliche si svolgeranno telematicamente mediante l'utilizzo del servizio di Web Conference "ZOOM". L'operatore economico, a partire dall'ora fissata per la seduta, entrando nel "Pannello Partecipante" cliccando sul tasto AVVIA TELECONFERENZA per partecipare alla seduta telematica. È onere degli OO.EE. dotarsi degli strumenti, quali applicazione zoom, webcam e microfono, per poter partecipare alla seduta.

Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: cfr. Disciplinare di gara

Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: italiano e cfr Disciplinare di gara

Organo responsabile delle procedure di ricorso: cfr Disciplinare di gara <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 85 del Codice, è pubblicato su:

- ✓ sul sito istituzionale della Stazione Appaltante Comune di Centola (Art. 85 del Codice);
- ✓ sul sito della Stazione Appaltante Qualificata Comune di Albanella;
- ✓ sulla Piattaforma certificata interoperabile <https://piattaforma.asmecomm.it/>;
- ✓ BDNCP – Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici (Art. 85 del Codice);

Li, 04/06/2026

Il Responsabile della S.A. Qualificata

Ing. Carlo Di Lucia

**(firmato digitalmente)*