



COMUNE DI CENTOLA
Provincia di Salerno



AREA TECNICA LL.PP.

Lavori Pubblici, Appalti, Espropri, Patrimonio, Manutenzione, Viabilità, Igiene Ambientale, Scarichi Reflui, Gestione dei Rifiuti, Cimiteri, Polizia Mortuaria, Protezione Civile, Dissesto Idrogeologico, Datore di Lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e Ufficio V.A.S.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

allegato all'Avviso Pubblico di Manifestazione d'Interesse
prot.n.2632 del 26/02/2018

PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

INDICE

- Art. 1 - Oggetto e finalità dell'appalto*
- Art. 2 - Prestazioni connesse all'appalto*
- Art. 3 - Obblighi dell'appaltatore*
- Art. 4 - Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro*
- Art. 5 - Tempi di intervento*
- Art. 6 - Durata dell'appalto*
- Art. 7 - Importo dell'appalto*
- Art. 8 - Clausola revisionale*
- Art. 9 - Requisiti di ordine generale*
- Art. 10 - Riferimenti legislativi*
- Art. 11 - Consegna e riconsegna degli impianti*
- Art. 12 - Modalità di pagamento*
- Art. 13 - Cauzioni e polizze assicurative*
- Art. 14 - Penali*
- Art. 15 - Risoluzione del contratto*
- Art. 16 - Contestazioni e vertenze*

ART.1 - OGGETTO E FINALITÀ DELL'APPALTO - DURATA DEL CONTRATTO

Il Presente disciplinare regola le attività di manutenzione, reperibilità e pronto intervento per gli impianti di pubblica illuminazione, di seguito chiamati semplicemente impianti, di proprietà del Comune di Centola.

Gli impianti oggetto di tali attività sono costituiti da:

- punti luce, comprensivi di lampade, apparecchi di illuminazione e loro accessori, sostegni e basamenti;
- le linee elettriche di alimentazione a valle del punto di consegna, di distribuzione dal quadro generale di comando e controllo e da eventuali sottoquadri e di alimentazione ai punti luce, comprese le tubazioni interraste ed a vista, i pozzetti, le scatole di derivazione e di giunzione;
- i quadri elettrici di comando e controllo e gli eventuali sottoquadri, compreso basamenti, contenitori, apparecchiature ed accessori;
- i controllori elettronici di potenza compreso basamenti, contatori, apparecchiature ed accessori.

L'appalto avrà la durata di anni uno ovvero dodici mesi con decorrenza dalla data di consegna del servizio e/o stipula di contratto come indicato al successivo Art.6.

L'appaltatore deve essere disponibile ad iniziare il servizio di cui al presente appalto senza nulla eccepire, al momento richiesto dal Comune, anche in pendenza di stipulazione del contratto.

Su richiesta del Comune e qualora si renda necessario per assicurare la continuità nell'erogazione del servizio nelle more dello svolgimento della successiva procedura di affidamento, l'appaltatore sarà obbligato a prorogare il servizio fino ad un massimo di ulteriori mesi sei, alle medesime condizioni previste nell'ultimo anno di contratto.

Il Comune di riserva la facoltà insindacabile di sospendere il servizio in qualsiasi momento, previo preavviso all'appaltatore di almeno 15 giorni a mezzo comunicazione raccomandata AR e/o posta certificata, a seguito di subentrare esigenze amministrative e gestionali e/o in presenza di una nuova procedura di gara. All'appaltatore spetterà il pagamento del servizio espletato sino al momento dell'avvenuta sospensione senza nulla eccepire.

ART.2 - PRESTAZIONI CONNESSE ALL'APPALTO CON SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE.

L'attività disciplinata dal presente capitolato comporta l'esecuzione delle seguenti prestazioni con spese a carico dell'Appaltatore:

Interventi con cadenza bimestrale

1. Pulizia dei corpi illuminanti, sia sulle parti interne che su quelle esterne (vetri, coppe, gonnelle, ecc.);
2. Controllo ed eventuale rafforzamento del serraggio delle lampade e del serraggio dei morsetti nei portalampe, nei reattori, negli accenditori, nelle morsettiere alloggiate nelle apposite asole ed in tutti gli altri componenti elettrici attivi e passivi;
3. Controllo ed eventuale rafforzamento dei fissaggi dei corpi illuminanti a muro e/o a terra.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO_MANUTENZIONE E GESTIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Firma e Timbro per accettazione
della Ditta partecipante _____

4. Controllo della regolare geometria dei corpi luce
5. Controllo degli sbracci e delle testate aeree e sistemazione di eventuali tratti meccanicamente non affidabili..
6. Controllo dei pali, sbracci aerei e a parete, lanterne e corpi illuminanti in genere e loro immediata sostituzione in caso che la segnalazione o il controllo accerti condizioni di pericolo.
7. Pulizia dei quadri elettrici con aria compressa al fine di eliminare polvere, residui inquinanti, insetti o altro sulle parti interne.

Interventi con cadenza semestrale:

1. verniciatura completa dei pali, sbracci e staffe previa pulizia, scartavetratura ed applicazione di antiruggine;
2. verniciatura completa dei quadri elettrici previa pulizia e lavaggio. Per i quadri in materiale plastico e/o vetroresina ovvero non in metallo si dovrà eseguire la pulizia completa con applicazione di una vernice protettiva a base di polimeri.

Interventi con cadenza mensile

1. Misura della resistenza di terra dei dispersori e redazione del rapporto di prova.
2. Verifica del corretto funzionamento delle protezioni a corrente differenziale.

Interventi "a guasto"

1. Sostituzione di lampade, alimentatori, accenditori, condensatori, sezionatori, viteria, portalampe, scatole di giunzione da palo portafusibili (classe I e II) inclusi accessori e fusibili, portello da palo, scatole di attivazione/ingiunzione a parete o interrata (classe I e II) inclusi accessori e fusibili.
2. Provvedere tempestivamente di propria iniziativa o a seguito di segnalazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni alle riparazioni più urgenti e alla eliminazione delle inefficienze, delle condizioni di pericolo e per ripristinare il servizio. Laddove avarie o situazioni di pericolo dovessero richiedere interventi di straordinaria manutenzione, sarà comunque dovere dell'appaltatore intervenire tempestivamente e senza indugio per mettere in sicurezza i luoghi e gli impianti (sezionamento linee, recinzioni sono pericolose ecc.) e segnalare tali situazioni all'Ufficio Tecnico Comunale Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni per i provvedimenti del caso.

Per tutte le prestazioni connesse all'appalto e per tutti gli interventi di manutenzione o a guasto l'Appaltatore è obbligato ad utilizzare esclusivamente materiali di primaria marca e di facile reperimento sul mercato per almeno un decennio, provvisti di idonea certificazione e marchio di qualità. Eventuali inadempienze, inefficienze o malfunzionamenti degli impianti derivanti dall'utilizzo di materiale scadente sprovvisto della certificazione di qualità comporta l'immediata revoca e rescissione del contratto di appalto per gravi inadempienze contrattuali così come dal D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. con conseguente applicazione nei confronti dell'Appaltatore delle penali e sanzioni

previste per legge e quanto altro indicato dalle norme contrattuali nonchè dalla vigente normativa.

Ulteriori prestazioni connesse all'appalto

1. Servizio di reperibilità, 24 ore su 24, per tutto il periodo di validità del rapporto contrattuale.
2. Visitare ad intervalli regolari tutti i vari impianti presenti sull'intero territorio comunale e constatare la loro funzionalità ed efficienza di tutte le parti e componentistica e la non sussistenza di condizioni di pericolo. Di tali visite l'Appaltatore è tenuto alla annotazione su apposito **Giornale dei Lavori** preventivamente vidimato dall'Ufficio Tecnico Comunale Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni. Su tale giornale dei lavori l'Appaltatore è tenuto ad annotare tutte le attività e prestazioni connesse appalto di cui al presente Art.2.
3. Tenere aggiornato il registro delle verifiche di legge.
4. Numerazione di tutti i punti luce e relativi centralini e quadri di comando.

ART.3 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

In forza dell'aggiudicazione del presente appalto, il soggetto dovrà **obbligatoriamente**:

- stabilire la sede operativa nel territorio del Comune di Centola, presso la quale l'Appaltatore dovrà eleggere domicilio ai fini del presente appalto;
- istituire servizio di reperibilità per pronto intervento 24 ore su 24, per tutto il territorio comunale, mediante sistema di telefonia mobile e/o fissa e con centralino telefonico, dotato di segreteria e fax, situato presso una propria sede;
- essere in possesso di attrezzatura e mezzi propri per il corretto svolgimento del servizio;
- nominare un responsabile tecnico del servizio, il quale fungerà da referente tecnico sul posto per l'Amministrazione comunale;
- svolgere servizio in oggetto, secondo quanto stabilito dal presente capitolato e secondo quanto offerto dal contraente in sede di gara.

Al Comune è attribuita la facoltà della vigilanza e del controllo del regolare e buon andamento del servizio, tramite personale dell'Ufficio Tecnico Comunale Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni o professionalità di comprovata esperienza di supporto allo stesso ufficio, per verificare ed accertare il rispetto delle modalità di esecuzione di tutti gli interventi, in conformità a quanto stabilito dal presente Capitolato.

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonchè quelle che dovessero essere successivamente emanate.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'Ente Appaltante.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO_MANUTENZIONE E GESTIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Firma e Timbro per accettazione
della Ditta partecipante _____

L'Appaltatore si impegna espressamente a tenere indenne l'Amministrazione Comunale, per quanto di propria competenza, da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

L'Appaltatore si impegna ad avvalersi esclusivamente di personale altamente specializzato, in relazione alle diverse prestazioni contrattuali; detto personale potrà accedere alle sedi e/o uffici dell'Amministrazione Comunale nel rispetto di tutte le relative prescrizioni di accesso, fermo restando che sarà cura ed onere dell'Appaltatore verificare preventivamente di procedere.

L'Appaltatore si obbliga a consentire all'Amministrazione Comunale, per quanto di propria competenza, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento corretto ed agevole di tali verifiche.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dall'Amministrazione Comunale.

L'Appaltatore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale, per quanto di propria competenza, di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui al Contratto.

ART.4 - OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'Appaltatore si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal Contratto le disposizioni di cui al D.Lgs n.626/94 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Restano fermi gli oneri e le responsabilità in capo all'Appaltatore di cui all'Art.105 D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. in caso di subappalto.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO_MANUTENZIONE E GESTIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Firma e Timbro per accettazione
della Ditta partecipante _____

ART.5 - TEMPI DI INTERVENTO

Per tutta la durata del rapporto, l'Appaltatore si obbliga a garantire le prestazioni secondo la seguente tempistica:

1. Pronto intervento:

La richiesta di pronto intervento è inoltrata in occasione di guasti rilevati o in presenza di situazioni di pericolo per persone o cose o per l'esecuzione di lavori urgenti per pubblica sicurezza, incolumità, utilità o di protezione civile.

La valutazione dell'occorrenza delle situazioni sopra descritte è di esclusiva competenza del Comune.

Per tale motivo, l'Appaltatore dovrà garantire servizio di **reperibilità 24 ore su 24**, anche nei giorni festivi, **assicurando l'intervento immediato entro e non oltre 30 (trenta) minuti** dall'orario di chiamata.

Ai fini del rispetto di tale circostanza, farà fede l'orario della segnalazione inoltrata, rilevabile secondo i mezzi messi a disposizione dall'Appaltatore per la ricezione della chiamata e, nell'impossibilità, da quanto affermato da chi ha effettuato la chiamata.

L'intervento dovrà garantire nel più breve tempo possibile il ripristino della funzionalità dell'impianto e l'eliminazione della situazione di pericolo ed entro le 3 (tre) ore successive, il ripristino delle situazioni di normalità ed assoluta sicurezza.

2. Manutenzione su segnalazione di guasto:

In tale fattispecie rientrano tutte le attività di manutenzione elencate al precedente Art.3 del presente Capitolato.

A Seguito della segnalazione del guasto, successivamente all'intervento immediato e di eliminazione della situazione di pericolo con il ripristino delle situazioni di normalità ed assoluta sicurezza, dovrà essere effettuato l'intervento risolutivo entro le 12 (dodici) ore successive alla chiamata.

Nel caso in cui i guasti riguardino linee, quadri e regolatori dovranno essere effettuati:

- un primo intervento "tampono" per la ripresa del funzionamento dell'impianto entro le 3 (tre) ore successive all'ora di segnalazione;
- tutti gli ulteriori interventi necessari per il pieno ripristino della normalità, in rapporto alla gravità del guasto, entro 48 (quarantotto) ore dalla ricezione della segnalazione.

Ai fini del rispetto dei tempi sopra riportati, farà fede l'orario e la data della segnalazione inoltrata, rilevabile secondo i mezzi messi a disposizione dell'Appaltatore per la ricezione della chiamata e, nell'impossibilità, da quanto affermato da chi ha effettuato la chiamata.

L'Appaltatore è obbligato a riportare tutte le attività di intervento nel **Giornale di Lavori** di cui al precedente Art.2 ai fini della corretta valutazione e verifica

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO_MANUTENZIONE E GESTIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Firma e Timbro per accettazione
della Ditta partecipante _____

da parte dell'Amministrazione Comunale delle azioni e prestazioni effettuate dalla stesso. La mancata trascrizione da parte dell'Appaltatore delle attività d'intervento nel citato Giornale dei Lavori comporta l'applicazione di una penale del 30% (trentapercento) in detrazione sull'importo del rateo mensile di cui al successivo Art.7 del presente Capitolato.

ART.6 - DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà **durata di 1 (uno) anno**, con decorrenza dal verbale di consegna delle opere redatto in contraddittorio tra l'Appaltatore e il Responsabile del Servizio dell'U.T.C. Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni ovvero dal Responsabile del procedimento all'uopo nominato.

Da tale data, decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'Appaltatore previsti dal presente Capitolato e dal Contratto di appalto.

ART.7 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'Appalto, al netto del ribasso del **(non indicare*)**% d'asta offerto in sede di gara, è pari a € **(non indicare*)** di cui € **(non indicare*)** per oneri di sicurezza IVA esclusa e sarà corrisposto all'Appaltatore da parte del Comune in 12 (dodici) ratei mensili ciascuno dell'importo di € **(non indicare*)** oltre IVA, secondo le modalità indicate al successivo art.12, a presentazione di regolare fattura, previa verifica e vidimazione del Giornale dei Lavori di cui al precedente Art.2 da parte del Responsabile del procedimento, all'uopo nominato nelle forme di legge, il quale ne eseguirà copia conforme di volta in volta restituendo all'Appaltatore l'originale del Giornale dei Lavori. La non vidimazione mensile del Giornale dei Lavori comporta il mancato pagamento del rateo all'Appaltatore senza che questi possa vantare il corrispettivo fatturato.

(*) le relative cifre ed importi saranno indicate dall'operatore economico all'atto della procedura di gara a seguito dell'esito della manifestazione interesse.

ART.8 - CLAUSOLA REVISIONALE

Il Comune si riserva la facoltà di apportare variazioni alla quantità complessiva dei punti luce oggetto del presente appalto, nella misura del 10% (diecipercento), in aumento o in diminuzione.

Entro la suddetta soglia massima di variazione, spetta esclusivamente all'Amministrazione Comunale stabilire, secondo una valutazione discrezionale del suo fabbisogno, il quantitativo dei punti luce sui quali l'Appaltatore è obbligato a svolgere le prestazioni oggetto del presente appalto; le variazioni, in aumento ed in diminuzione, risulteranno da apposito verbale da riportarsi nel Giornale di Lavori, redatto in contraddittorio e dalla cui data sarà esecutiva la modificazione nel numero dei punti luce oggetto di appalto.

I relativi conseguenti importi, in aumento o in diminuzione, rispetto al corrispettivo annuo di cui al precedente Art.7, saranno calcolati adeguando il numero dei punti luce, aggiunti a tolti, al canone annuo indicato al citato Art.7.

ART.9 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Per i requisiti di ordine generale si applica l'Art.80 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO_MANUTENZIONE E GESTIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Firma e Timbro per accettazione
della Ditta partecipante _____

ART.10 - RIFERIMENTI LEGISLATIVI

Le attività di cui al presente appalto devono essere condotte dall'Appaltatore in conformità alle legge e norme vigenti, nessuna esclusa, con particolare riferimento a:

- a) le leggi e disposizioni vigenti in materia di appalti e servizi;
- b) le leggi e disposizioni vigenti circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori e la prevenzione infortuni;
- c) le disposizioni vigenti sulle assunzioni obbligatorie;
- d) le leggi, i patti e gli accordi sindacali;
- e) le leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico;
- f) le disposizioni vigenti in materia di prevenzione della criminalità mafiosa;
- g) le disposizioni di cui al D.Lgs n.42/2004 e s.m.i. e DPR n.190/2010;
- h) le disposizioni di cui alla Legge n.394/1991 e s.m.i.
- i) le disposizioni di cui al vigente Piano del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano e relative Norme di Attuazione;
- j) le disposizione di cui al vigente P.R.G. comunale e relative norme di Attuazione;
- k) le disposizione di cui al vigente Regolamento Edilizio Comunale.

ART.11 - CONSEGNA E RICONSEGNA DEGLI IMPIANTI

Gli impianti oggetto del contratto saranno consegnati dal Comune nello stato di fatto in cui si trovano, ma comunque funzionanti, all'atto della verbalizzazione dell'avvio dell'attività.

Tutti gli impianti oggetto del presente contratto saranno restituiti in perfetta efficienza; in caso di rilevate mancanze queste saranno oggetto di stima da parte del Comune per tramite dell'U.T.C. Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni in contraddittorio con l'Appaltatore.

Gli importi risultanti da dette stime dovranno essere detratti da quanto, a qualsiasi titolo, risultasse a credito dell'appaltatore e comunque a valere sulla polizza fidejussoria prestata a garanzia della corretta esecuzione dell'appalto, rimanendo salva la facoltà dell'Amministrazione di promuovere azione per il recupero delle maggiori somme.

ART.12 - MODALITÀ D PAGAMENTO

I pagamenti dei corrispettivi di appalto, determinati all'Art.7, saranno effettuati in rate mensili posticipate, entro 30 (trenta) giorni dalla data di pervenimento al Comune della relativa fattura e secondo le modalità stabilite al precedente Art.7, debitamente vistate per regolare esecuzione dal Responsabile del procedimento.

La fattura presentata dovrà indicare:

- il corrispettivo del canone mensile determinato con i criteri del precedente Art.7;
- gli eventuali corrispettivi, in aggiunta e/o in diminuzione, relativi al periodo di fatturazione, connessi all'aumento e/o alla diminuzione dei punti luce oggetto del servizio.

ART.13 - CAUZIONI E POLIZZE ASSICURATIVE

L'impresa aggiudicataria dovrà presentare, ai sensi e con le modalità dell'art.103 del D.Lgs n.50/2016 all'atto della stipula del contratto, garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale ovvero per la percentuale di cui al comma 1 del medesimo articolo, a garanzia del corretto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali derivanti dal presente appalto, dell'eventuale risarcimento danni nonchè del rimborso delle spese che il comune dovesse eventualmente sostenere durante l'appalto per comportamento ritenuto dal Comune stesso causa di inadempimento delle obbligazioni contrattuali o cattiva esecuzione del servizio, nonchè per i danni o la maggiore spesa sostenuta in caso di risoluzione disposta in danno dell'appaltatore.

Resta salvo per il Comune l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio.

L'appaltatore è responsabile di ogni danno che dovesse derivare al Comune e a terzi nell'espletamento del servizio. L'accertamento di eventuali danni sarà effettuato dal Comune alla presenza del Responsabile del Servizio comunale o suo delegato, all'uopo nominato dallo stesso, previamente avvertito, in modo tale da consentire all'appaltatore di esprimere la propria valutazione. Qualora l'appaltatore non partecipi di persona o per tramite suo delegato all'accertamento in oggetto, il Comune provvederà autonomamente avvalendosi della presenza di due testimoni. I Dati così accertati costituiranno un titolo sufficiente ai fini di legge per il risarcimento del danno che dovrà essere corrisposto dall'appaltatore.

Qualora l'appaltatore non dovesse provvedere al risarcimento od alla riparazione del danno nel termine fissato nella relativa lettera di notifica, il Comune è autorizzato a provvedere direttamente, trattenendo l'importo sul corrispettivo di prima scadenza ed eventualmente sui successivi o sul deposito cauzionale con l'obbligo di immediato reintegro e fatto salvo il risarcimento degli ulteriori eventuali danni.

A tale riguardo l'appaltatore si assume ogni responsabilità sia civile che penale derivante e connessa al presente appalto e dovrà stipulare, contestualmente alla stipula del contratto:

- **polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi, con massimale unico di € 1.000.000,00 riferita al servizio oggetto del presente appalto;**
- **polizza assicurativa per la copertura di danni che dovessero derivare agli impianti di proprietà del Comune a seguito dello svolgimento del servizio, con un massimale di € 50.000,00.**

ART.14 - PENALI

Per la ritardata esecuzione delle prestazioni, in relazione ai tempi di esecuzione previsti all'art.5 e comunque per esecuzioni di interventi in difformità da quanto stabilito dal presente capitolato sono stabilite le seguenti penali:

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO_MANUTENZIONE E GESTIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Firma e Timbro per accettazione
della Ditta partecipante _____

- **mancato pronto intervento dalla chiamata di cui al precedente art.6: € 150,00** (euro centocinquanta/00) - per ogni ora o frazione di ora in più rispetto alla tempistica di intervento stabilita;
- **mancato rispetto del limite di 48 ore**, sia per il ripristino della normalità nelle situazioni da pronto intervento, sia per il ripristino della normalità nelle segnalazioni di guasto, sia per l'esecuzione dell'intervento tampone nelle segnalazioni di guasto specifico sulle linee quadri e regolatori: **€ 300,00** (euro trecento/00) per ogni ora o frazione di ora in più;
- **mancato rispetto del limite di 14 giorni naturali e consecutivi**, per il pieno ripristino della normalità nelle situazioni di guasto specifico su linee, quadri e regolatori: **€ 400,00** (euro quattrocento/00) per ogni giorno o frazione di giorno in più;
- **mancata esecuzione di interventi secondo la regola dell'arte e/o le prescrizioni tecniche e/o gli obblighi del presente capitolato: € 600,00** (euro seicento/00) per ogni situazione accertata.

L'accertamento del mancato rispetto dei tempi e delle prescrizioni tecniche e l'ammontare delle penali sei singoli casi saranno accertati dal personale dell'U.T.C. dell'Area Tecnica LL.PP. e Manutenzioni, in contraddittorio con l'Appaltatore o suo delegato; in sua assenza, l'Ufficio comunale agirà con l'assistenza di sue testimoni mediante redazione di apposito verbale di accertamento che sarà notificato all'Appaltatore, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o a mezzo messi notificatori. Gli importi delle penali così determinati, saranno applicati alla prima liquidazione utile del corrispettivo appaltato.

La mancata trascrizione da parte dell'Appaltatore delle attività d'intervento nel Giornale dei Lavori comporta l'applicazione di una penale del 30% (trentapercento) in detrazione sull'importo del rateo mensile.

ART.15 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere il Contratto d'Appalto di cui al presente Capitolato Speciale, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno presso la sede operativa della ditta affidataria e senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- **Frode, grave negligenza nell'esecuzione del servizio;**
- **Subappalto non autorizzato, cessione del contratto;**
- **Contravvenzione o mancata rispondenza del servizio prestato agli obblighi e condizioni contrattuali;**
- **Inadempienza accertata alle norme sulla prevenzione infortuni, sulle assicurazioni obbligatorie del personale, in materia retributiva, contributiva previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria per il personale dipendente per soci lavoratori di cooperative;**
- **n.5 (cinque) situazioni accertate di mancato pronto intervento entro le 3 ore dalla chiamata;**

- **n.2 (due) situazioni accertate di mancato rispetto del limite di 48 ore, in qualsiasi caso previsto;**
- **n.2 (due) situazioni accertate di mancata esecuzione di interventi secondo la regola dell'arte o le prescrizioni tecniche del presente capitolato;**
- **n.1 (una) situazione accertata di fornitura ed utilizzo di materiale scadente o non di primaria marca o privo di qualsiasi certificazione di qualità o di difficile reperimento sul mercato;**
- **n.5 (cinque) situazioni accertate complessivamente per tutte le fattispecie soggette a penali.**

La risoluzione del contratto non pregiudica, da parte dell'Amministrazione Comunale, il diritto di risarcimento per danni subiti.

In caso di risoluzione del contratto il Comune affiderà il servizio a terzi per il periodo di tempo occorrente per procedere a nuovo affidamento del servizio, attribuendone i costi maggiori all'Appaltatore.

Il Comune in caso di risoluzione del contratto, potrà anche rivalersi sul deposito cauzionale prestato per :

- fare fronte alle spese conseguenti al ricorso a terzi soggetti, necessario per limitare gli effetti dell'impedimento ed impedire l'interruzione del servizio;
- coprire le spese di indizione di una nuova gara per il nuovo affidamento del servizio.

La risoluzione del contratto, determinata dall'occorrenza delle situazioni sopra descritte non comporta alcun indennizzo a favore dell'appaltatore; quest'ultimo è comunque sempre tenuto al risarcimento dei danni occorsi.

ART.16 - CONTESTAZIONI E VERTENZE

Qualunque contestazione o vertenza, che dovesse insorgere tra le parti sulla interpretazione o esecuzione del contratto, sarà definita dal Giudice Ordinario del foro di Vallo della Lucania.

Firma e Timbro per accettazione
della Ditta partecipante
