



# COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO  
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO  
AREA TECNICA  
Urbanistica, Edilizia e Demanio



Prot.7803

del 28/05/2019

Indagine di mercato finalizzata alla selezione di operatori economici da invitare per l'affidamento diretto del servizio di gestione delle attività oggetto della concessione demaniale marittima n°47/2010, rilasciata dalla Regione Campania – settore demanio Marittimo, prorogata fino al 31 dicembre 2020 ( determina n° 1408 prot. 0156434 del 03.03.2017), avente ad oggetto la gestione di uno specchio acqueo e di aree a terra per complessivi mq 3.691,00, per il solo periodo estivo ( Giugno 2019 – 30 settembre 2019)

Il Comune di Centola intende affidare a terzi il compendio delle attività oggetto della concessione demaniale marittima n°47/2010, rilasciata dalla Regione Campania – settore demanio Marittimo, prorogata fino al 31 dicembre 2020 (determina n° 1408 prot. 0156434 del 03.03.2017), avente ad oggetto la gestione di uno specchio acqueo e di aree a terra per complessivi mq 3.691,00, per il solo periodo estivo ( Giugno 2019 – 30 settembre 2019).

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento a terzi di attività, oggetto della concessione demaniale marittima regionale n. 47/2010, inerente la gestione dello specchio acqueo denominato SP-I del porto di Palinuro e di aree a terra adibite a parcheggio.

I servizi da espletare sono i seguenti:

1. servizio di assistenza all'ormeggio e disormeggio da terra ed in acqua;
2. servizio di sorveglianza e custodia;
3. servizio di prevenzione e pronto intervento in caso di incendio;
4. servizio di accoglienza ed assistenza tecnica in banchina;
5. servizio di gestione del parcheggio in area portuale senza obbligo di custodia, sui quali la sosta è subordinata al pagamento di una somma (alle condizioni e alla tariffa fissate dal Comune), mediante fornitura, installazione e manutenzione di minimo n.1 parcometro e l'impiego di almeno n. 1/2 unità di personale.

## 1. Amministrazione concedente - Denominazione, indirizzi e punti di contatto

C.U.C. Centrale unica di committenza istituita presso la Comunità Montana Lambro e Mingardo - Comune di Centola – via Tasso n. 5 Centola (SA) – ITALIA.

**Punti di contatto:** Ufficio Urbanistica - Demanio Marittimo, all'attenzione di: **ing. Francesco Sarnicola**

Telefono: +39 0974370721 – Fax +39 0974370741 – Pec [urbanistica.comune.centola.sa@pec.it](mailto:urbanistica.comune.centola.sa@pec.it).

**Indirizzi internet:**

**Indirizzo generale dell'Amministrazione aggiudicatrice:** <http://www.comune.centola.sa.it>

**Ulteriori informazioni:** sono disponibili presso gli indirizzi e i punti di contatto sopra indicati.

Il disciplinare, il capitolato e tutta la documentazione complementare è disponibile presso gli indirizzi e i punti di contatto sopra indicati e alla sezione avvisi e bandi.

## **2. Destinatari dell'avviso**

Possono manifestare interesse tutti gli operatori economici che siano iscritti nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede e svolgimento.

## **3. Luogo di esecuzione e durata del servizio**

L'attività verrà svolta presso il porto di Palinuro avrà la durata ( 15 giugno - 30 Settembre).

## **4. Importo a base di affidamento**

Per la gestione dei servizi di cui al presente avviso viene posto a base d'asta un importo presunto pari a € **16.500,00** soggetto a rialzo, inferiore a quello dell'anno 2018 in quanto parte dello specchio acqueo di cui alla concessione demaniale marittima n.47/2010 non può essere utilizzato in quanto destinato al transito delle imbarcazioni.

## **5. Procedura di affidamento**

Il servizio verrà affidato ai sensi dell'art. 36 del Dlgs 50/2016 con il criterio del prezzo più alto, ovvero mediante l'individuazione della migliore offerta da determinarsi con il più alto aumento percentuale.

## **6. Requisiti di ammissione alla selezione**

Gli operatori economici interessati devono possedere i sotto indicati requisiti:

- a) l'insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto di cui all'art. 80 del Codice dei contratti ( Dlgs 50/2016 e smi);
- b) essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, ovvero di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale:
- c) iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coincidenti con quella oggetto del presente appalto o per servizi assimilabili in ambito portuale, alternativamente , commerciale o turistico.

### **requisiti di capacità economica e finanziaria:**

- a) fatturato minimo realizzato negli ultimi tre esercizi (2015- 2016-2017), non inferiore ad € 30.000,00 Iva esclusa, per la gestione di servizi assimilabili e/o connessi a quelli oggetto del presente avviso in ambito alternativamente portuale, commerciale o turistico.

### **requisiti di capacità tecnica e professionale:**

- a) attestazione di aver svolto servizi analoghi o assimilabili per conto proprio e/o per enti pubblici per un periodo non inferiore ad anni tre;
- b) possesso di idonea attrezzatura per l'espletamento di servizi portuali (imbarcazione per supporto manovre, VHF, abilitazioni e/o brevetti specifici attinenti).

Qualora pervengano manifestazioni d'interesse in numero superiore a 10, il Comune di Centola si riserva la facoltà di

sorteggiare i soggetti da invitare a successiva procedura di selezione e comunque fra quelli in possesso dei requisiti sopra indicati.

#### **7. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse:**

Gli interessati possono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di cui al presente avviso tramite dichiarazione, da rendere in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante, utilizzando il fac-simile Allegato 1, cui verrà allegata copia del documento di identità del sottoscrittore. La dichiarazione dovrà attestare il possesso di tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, ed, inoltre, i requisiti idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, e di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti.

#### **Le manifestazioni di interesse devono essere inviate a:**

Comune di Centola - Settore Demanio Marittimo - via Tasso n°5 - 84051 - tramite Posta Elettronica certificata all'indirizzo [centola@pec.comune.centola.sa.it](mailto:centola@pec.comune.centola.sa.it) - oppure a mano c/o il protocollo generale dell'Ente - nell'oggetto della comunicazione dovrà essere riportata la seguente dicitura:

Indagine di mercato finalizzata alla selezione di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei servizi inerenti le attività oggetto della concessione demaniale marittima n°47/2010,, per il periodo 15° Giugno - 30 Settembre 2019.

#### **Termine di presentazione della manifestazione di interesse**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 12.06.2019**

Ai sensi del DLgs. n. 196/2003 si informa che i dati forniti saranno trattati dal Comune di Centola per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento de qua.

Il presente avviso viene pubblicato ed è reso disponibile per l'accesso libero, diretto e completo sul "profilo del committente" del Comune di Centola, all'indirizzo [www.comune.centola.sa.it](http://www.comune.centola.sa.it). - sezione bandi e avvisi fino al termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse (art. 216, comma 9, del Codice).

Il presente avviso ha valore di indagine di mercato ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 216, comma 9, del Codice e non costituisce obbligo per l'Amministrazione comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata e/o di affidamento diretto.

### **Il Responsabile del Servizio**

Area Tecnica urbanistica e edilizia demanio  
ing. Francesco Centola



